



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190208537418029882

Nro Matrícula: 384-130412

Pagina 1

Impreso el 8 de Febrero de 2019 a las 10:25:08 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 384 - TULUA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: ZARZAL VEREDA: ZARZAL

FECHA APERTURA: 26-09-2018 RADICACIÓN: 2018-8056 CON: ESCRITURA DE: 01-08-2018

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DOS (2) MANZANA B URB. PRADOS DEL NORTE CON AREA DE 60 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1635 DE FECHA 24-07-2018 EN NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

COMPLEMENTACION:

YESIKA ANGEL OSPINA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION SU DERECHO DEL 50% DE MARTHA LUCIA ANGEL OSPINA, SEGUN SENTENCIA 0018 DE 02-03-2011 DEL JUZGADO 001 PROMISCOU DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE CAUCACIA, REGISTRADA EL 12-02-2014.-EDUARDO Y MARTHA LUCIA ANGEL OSPINA ADQUIRIERON POR SUCESION ADJUDICACION DE ALFREDO OSPINA GOMEZ, SEGUN SENTENCIA SN DEL 30-09-1980 JUZGADO 2 CIVIL CIRCUITO DE PEREIRA, REGISTRADA EL 23-12-1986.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) SIN DIRECCION SIN DIRECCION # LOTE DOS (2) MANZANA B URB. PRADOS DEL NORTE

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

384 - 130388

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-08-2018 Radicación: 2018-8056

Doc: ESCRITURA 1635 del 24-07-2018 NOTARIA PRIMERA de PEREIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: RELOTEO: 0924 RELOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ANGEL OSPINA EDUARDO

CC# 10064940 X

A: THALER ANGEL YESIKA

CC# 25809402 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190208537418029882

Nro Matrícula: 384-130412

Página 2

Impreso el 8 de Febrero de 2019 a las 10:25:08 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-6372

FECHA: 08-02-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: OSCAR JOSE MORENO PRENS

SNR

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública